

**VOTRE CONTACT**  
Valérie DE RANCOURT  
Tél. : 07 86 22 60 71  
vderancourt@ajpimmo.com  
www.ajpimmo.com  
3 rue Municipale  
71250 CLUNY

**SAS AJIMMO**  
Offre de : Location

## Belle dépendance à réhabiliter - 0 €

### DESCRIPTION

A 7 mn de Cluny, très belle grange en pierre à réhabiliter sur 345 m<sup>2</sup> de terrain. La vue est splendide et permet un joli projet d'habitation. Un CU a été déposé. Il reste une possibilité d'agrandir la surface du terrain. Devis sur toiture et maçonnerie effectués. Des vidéos sont disponibles sur demande. Informations légales et obligatoires sur tous les biens : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Pour tout renseignement, me contacter : Valérie de Rancourt 07 86 22 60 71 - [vderancourt@ajpimmo.com](mailto:vderancourt@ajpimmo.com)

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

SAS AJIMMO - 39 chemin des bateliers 73100 Aix-les-Bains - Tél : 04 79 34 04 65 - Mail : [contact@ajpimmo.fr](mailto:contact@ajpimmo.fr)