VOTRE CONTACT
Gisèle JANIN
Tél. : 06 79 19 71 39
gjanin@ajpimmo.com
www.ajpimmo.com
AV DENIS THERME
73630 LE CHATELARD

SAS AJIMMO
Offre de : Location

Votre agence locale AJPimmo logement T3 neuf à Cusy 74540 - Prix sur demande

DESCRIPTION

| Les 3 Pins à Cusy (74540) [NOUVEAU // T3 + T4 DISPONIBLES] Les 3 Pins, résidence à taille humaine idéalement située à proximité des commerces, dans le coeur du village de CUSY. Vues dégagées, parc paysager, espaces extérieurs de qualité, local à vélos. Logements du 2 au 4 pièces. VOTRE AGENCE LOCALE VOUS PROPOSE La résidence Les 3 pins vient s'implanter en lisère d'un espace arboré bordé d'un ruisseau. Vous êtes au cœur du village de Cusy, à seulement quelques minutes à pied de tous les essentiels. Une architecture entre tradition et modernité inspirée des fermes typiques des Bauges. Un ensemble de 3 bâtiments de faible hauteur, avec un clin d'œil accentué par la présence d'outeaux qui viennent parfaire cet équilibre entre tradition et modernité. DISPONIBLES A LA VENTE T3 d'une superficie moyenne de 65 à 68 m² - T4 d'une superficie moyenne de 81 à 85 m² Entrée-Séjour/cuisine-Chambres de belle superficie-Salle de bain-Toilette- Garage G 12 et cave CA04 Entre Aix les Bains et Annecy à 2 minutes de l'autoroute Contact Gisèle JANIN 0679197139 gjanin@ajpimmo.com RE2020 et Label santé + Montant des charges annuelles annoncées : 1580 €/AN Livraison prévu mars 2026, plans sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE

SAS AJIMMO - 39 chemin des Bateliers 73100 Aix-les-Bains - Tél : 04 79 34 04 65 - Mail : contact@ajpimmo.fr